

【別添 1－2】

物件調書

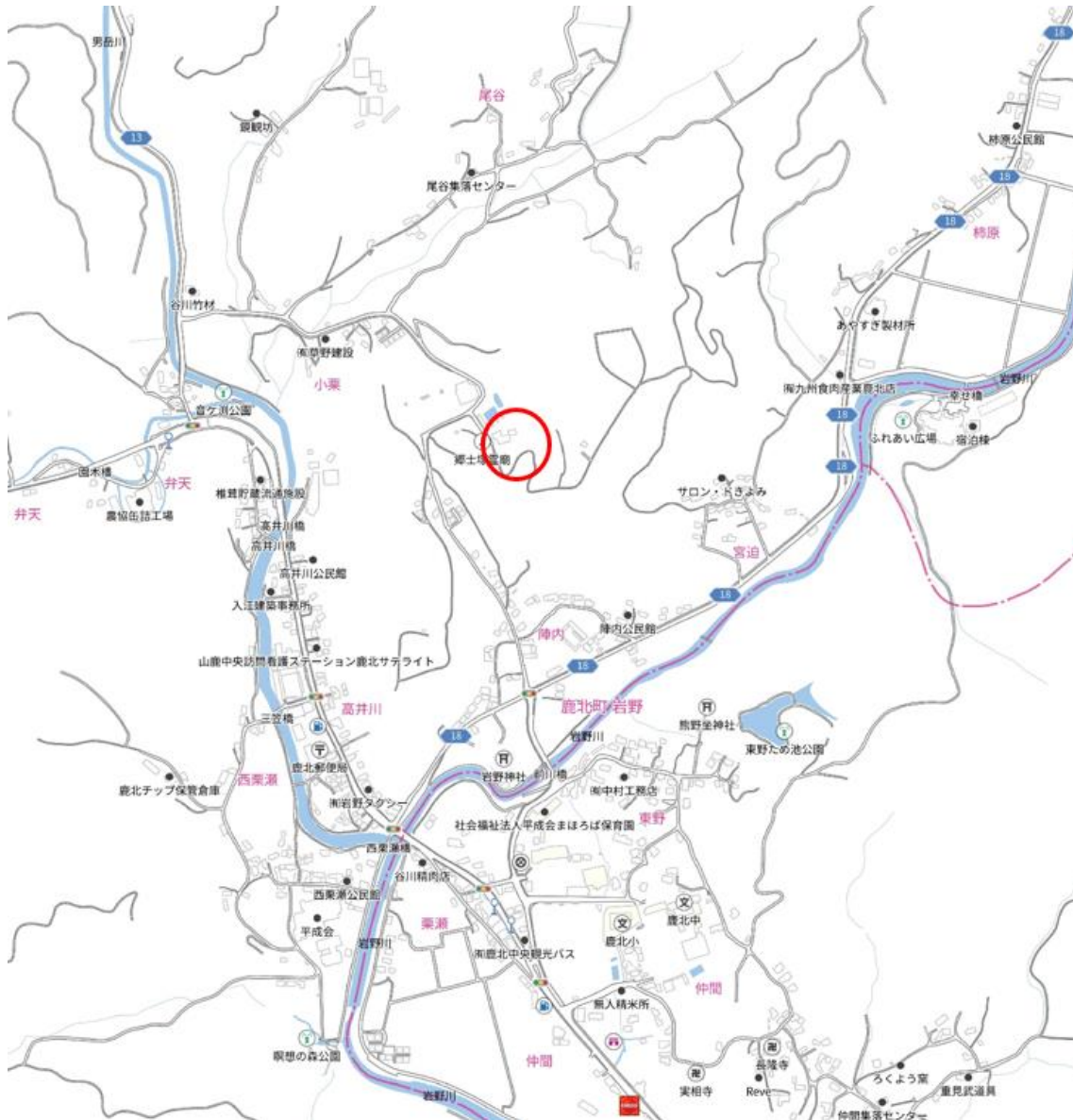
《 物件の概要 》

物件の名称	旧岩野小学校プール跡地				
所在地（代表地番）	山鹿市鹿北町岩野字上の原507-1 外2筆				
面積	1,963.00 m ²				
地目	学校用地				
構築物等	フェンス等				
幹線道路までの距離		道路名称		道路までの距離	所要時間
	国道	国道3号		約1 km	約2 分
	県道	県道18号		約1 km	約2 分
	その他の道路	－		約1 km	約2 分
接道状況	道路	道路名称		道路幅員 ※実測	
			番号	名称	車道 全幅
		道			4.5m 5.0m
法令等に基づく制限	都市計画法	区域外			
	建築基準法	用途地域		指定建ぺい率	指定容積率
		－		－	－
	その他の法律	－			
自然災害等	被害範囲内外	範囲外			
埋蔵文化財	区域内外	区域外			
私道等の負担の有無	負担の有無	負担無し			
供給処理施設の状況	施設種類	施設までの距離		事業者名	電話番号
	電気関係			九州電力玉名営業所	0120-986-601
	上水道関係	区域内		山鹿市水道局	0968-31-9119
	下水道関係	農業集落排水区域内		山鹿市下水道課	0968-43-1198
	都市ガス関係	地区外		－	－
公共交通機関までの距離（最近距離）	施設種類	施設名称		距離	所要時間
	空港	熊本空港		約44 km	約65 分
	駅	新玉名駅		約27 km	約38 分
		木葉駅		約30 km	約44 分
	高速道路	菊水IC		約21 km	約30 分
	港	長洲港		約41 km	約60 分
公共施設等までの距離	市関係	鹿北市民C		約1 km	約2 分
	警察関係	山鹿警察鹿北駐在所		約1 km	約2 分
	消防関係	山鹿消防鹿北分署		約1 km	約2 分
	保育園・幼稚園	まほろば保育園		約1 km	約2 分
	小学校	鹿北小学校		約1 km	約3 分
	中学校	鹿北中学校		約1 km	約3 分
	救急病院	三森循環器科・呼吸器科病院		約13 km	約20 分
	商業施設	ニューヤマザキデイリーストアかほく店		約2 km	約4 分
	住宅地	－		約117m	－
予定価格		2, 6 5 3, 0 0 0 円			

※本物件の引渡しは、現状有姿のままとします。

※物件調書と現状が異なる場合、現状を優先します。

《 位置図 》



《 現況写真 》



《 現況地形図 》

