

【別添１－３】

物件調書

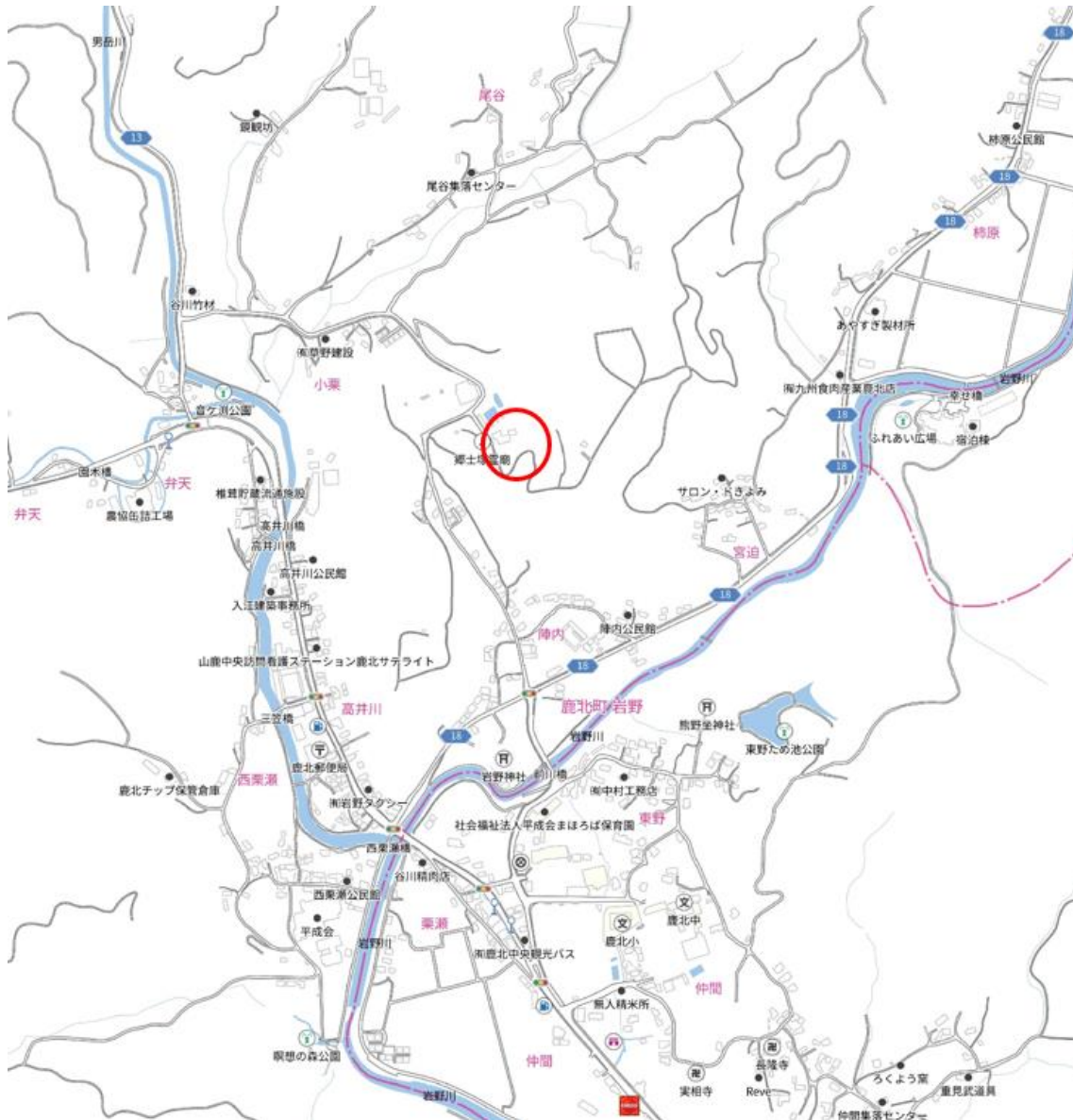
《 物件の概要 》

物件の名称	旧岩野小学校林用地			
所在地（代表地番）	山鹿市鹿北町岩野字上の原502-1			
面積	1,384.00 m ²			
地目	畑			
構築物等	立木等			
幹線道路までの距離		道路名称	道路までの距離	所要時間
	国道	国道3号	約1 km	約2 分
	県道	県道18号	約1 km	約2 分
	その他の道路	－	約1 km	約2 分
接道状況	道路	道路名称		道路幅員 ※実測
		番号	名称	車道 全幅
		道		4.5m 5.0m
法令等に基づく制限	都市計画法	区域外		
	建築基準法	用途地域		指定建ぺい率 指定容積率
		－		－
	その他の法律	－		
自然災害等	被害範囲内外	範囲外		
埋蔵文化財	区域内外	区域外		
私道等の負担の有無	負担の有無	負担無し		
供給処理施設の状況	施設種類	施設までの距離	事業者名	電話番号
	電気関係		九州電力玉名営業所	0120-986-601
	上水道関係	区域内	山鹿市水道局	0968-31-9119
	下水道関係	農業集落排水区域内	山鹿市下水道課	0968-43-1198
	都市ガス関係	地区外	－	－
公共交通機関までの距離（最近距離）	施設種類	施設名称	距離	所要時間
	空港	熊本空港	約44 km	約65 分
	駅	新玉名駅	約27 km	約38 分
		木葉駅	約30 km	約44 分
	高速道路	菊水IC	約21 km	約30 分
	港	長洲港	約41 km	約60 分
公共施設等までの距離	市関係	鹿北市民C	約1 km	約2 分
	警察関係	山鹿警察鹿北駐在所	約1 km	約2 分
	消防関係	山鹿消防鹿北分署	約1 km	約2 分
	保育園・幼稚園	まほろば保育園	約1 km	約2 分
	小学校	鹿北小学校	約1 km	約3 分
	中学校	鹿北中学校	約1 km	約3 分
	救急病院	三森循環器科・呼吸器科病院	約13 km	約20 分
	商業施設	ニューヤマザキデイリーストアかほく店	約2 km	約4 分
住宅地		－	約117m	－
予定価格		256,000円		

※本物件の引渡しは、現状有姿のままとします。

※物件調書と現状が異なる場合、現状を優先します。

《 位置図 》



《 現況写真 》



《 現況地形図 》

