

物 件 調 書

物件の名称	旧広見保育園					
所在地（代表地番）	山鹿市鹿北町芋生字西細永3902-1ほか1筆					
面積	6,770.73 ㎡					
地目	宅地					
構築物等	園舎有					
幹線道路までの距離		道路名称		道路までの距離	所要時間	
	国道	国道3号		約0 km	約1 分	
	県道	県道197号		約2 km	約3 分	
	その他の道路	－		約0 km	約1 分	
接道状況	道路	道路名称			道路幅員	
			番号	名称	車道	全幅
		市道	60012	芋生線	7.1m	11.3m
法令等に基づく制限	都市計画法	区域外				
	建築基準法	用途地域		指定建ぺい率	指定容積率	
		－		－	－	
	その他の法律					
自然災害等	被害範囲内外	範囲内				
埋蔵文化財	区域内外	区域外				
私道等の負担の有無	負担の有無	負担無し				
供給処理施設の状況	施設種類	施設までの距離		事業者名	電話番号	
	電気関係			九州電力玉名営業所	0120-761-382	
	上水道関係	区域内		山鹿市水道局	0968-31-9119	
	下水道関係	農業集落排水区域内		山鹿市下水道課	0968-43-1198	
	都市ガス関係	地区外		山鹿都市ガス	0968-44-6311	
公共交通機関までの距離（最近距離）	施設種類	施設名称		距離	所要時間	
	空港	熊本空港		約40 km	約60 分	
	駅	新玉名駅		約24 km	約33 分	
		木葉駅		約27 km	約40 分	
	高速道路	菊水IC		約17 km	約24 分	
港	長洲港		約40 km	約57 分		
公共施設等までの距離	市関係	鹿北市民C		約3 km	約4 分	
	警察関係	山鹿警察鹿北駐在所		約3 km	約4 分	
	消防関係	山鹿消防鹿北分署		約3 km	約4 分	
	保育園・幼稚園	まほろば保育園		約4 km	約4 分	
	小学校	鹿北小学校		約4 km	約6 分	
	中学校	鹿北中学校		約3 km	約5 分	
	救急病院	三森循環器科・呼吸器科病院		約9 km	約14 分	
	商業施設	セブンイレブン山鹿三岳店		約3 km	約4 分	
	住宅地	－		約109m	－	
譲渡（参考）価格						
※路線価や固定資産税評価額に基づく						

参考事項

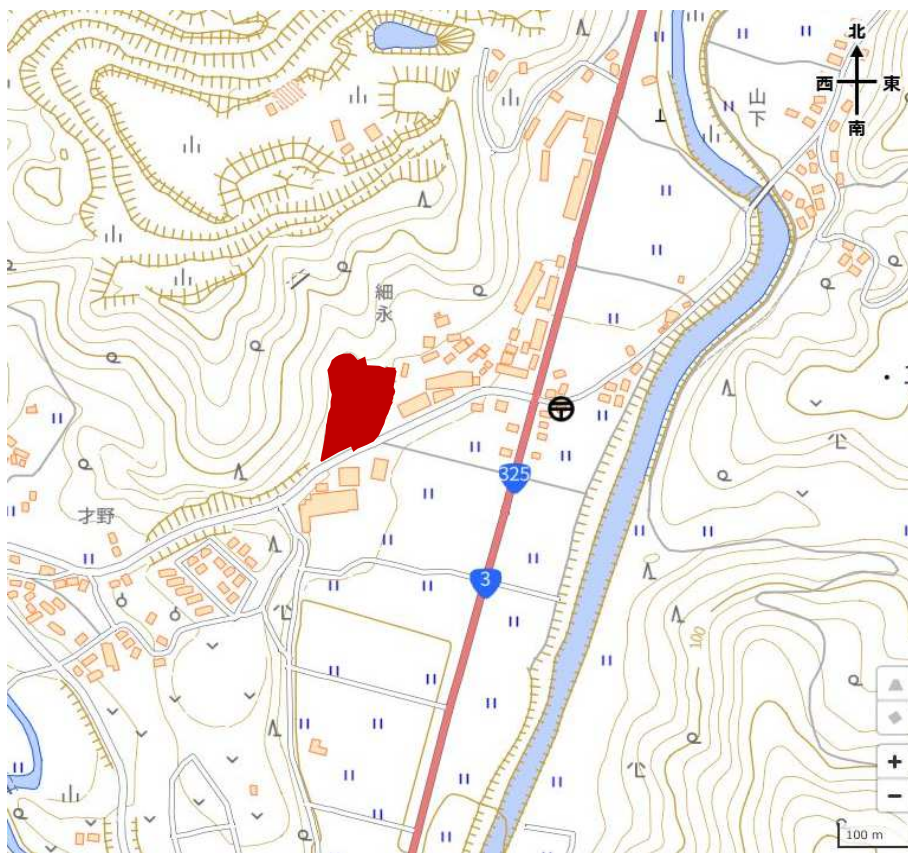
・土地・建物の一部が土砂災害防止法（平成 12 年法律第 57 号）に基づく土石流特別警戒区域及び警戒区域、急傾斜地の崩壊特別警戒区域及び警戒区域に指定。

物件の名称

旧広見保育園

周辺状況図

(物件のおよその位置と形状を赤色で示しています。)



出典： 国土地理院地図Vector※地理院タイルに色塗を追記して掲載

現地形状図

(形状の目安として法務局備付の地図を拡縮したものです。)



物件の名称

旧広見保育園

現地写真



登記簿情報

- ① 山鹿市鹿北町芋生字西細永3902-1 宅地 5872.00㎡
- ② 山鹿市鹿北町芋生字西細永3904-1 宅地 898.73㎡