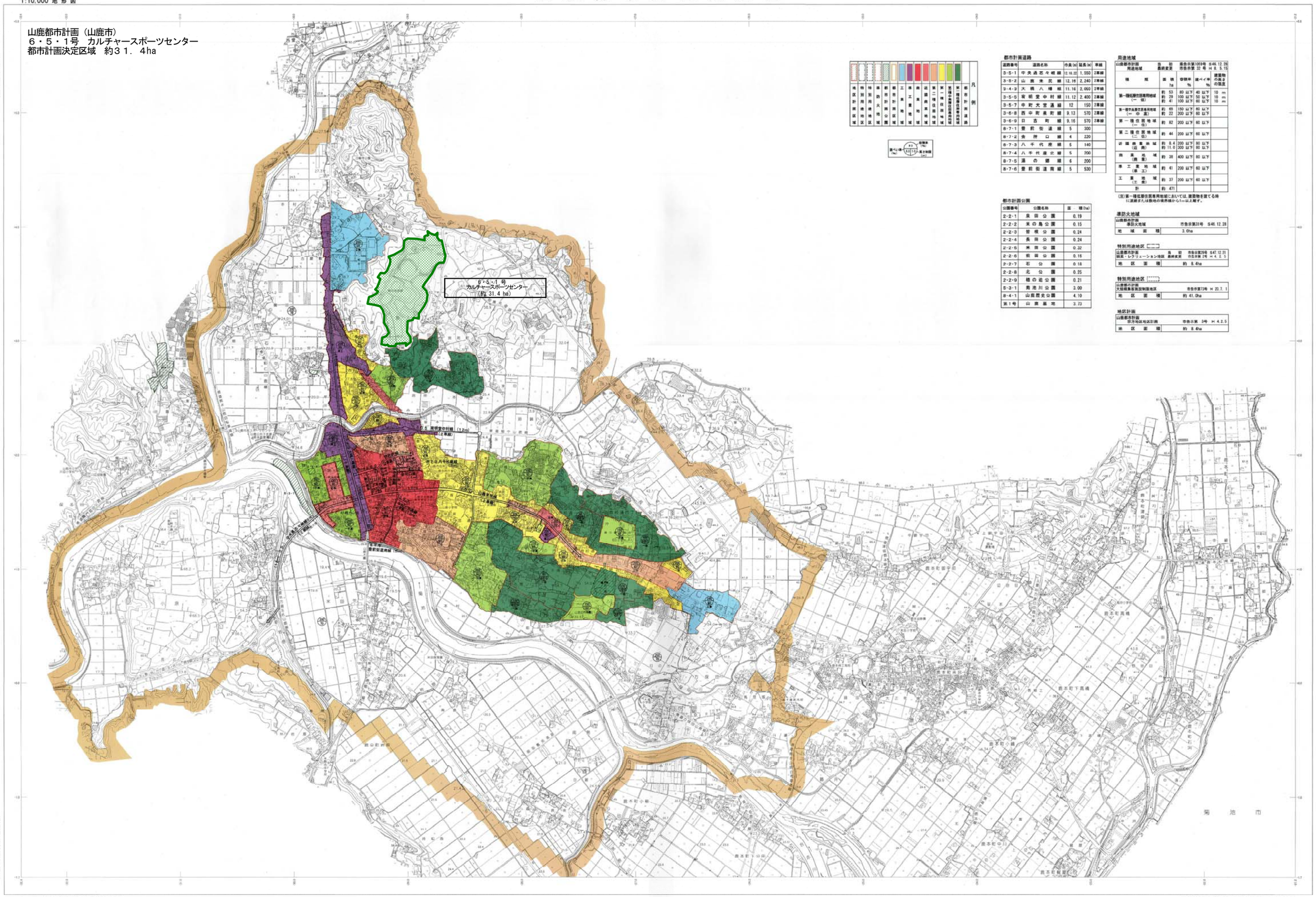
山鹿都市計画用途図

総括図

1:10,000 地形図

平成二十一年三月作成

山鹿都市計画（山鹿市）
６・５・１号　カルチャースポーツセンター
都市計画決定区域　約３１．４ha



凡例

地区計画区域
特別用途地区
特別用途地区
準防火地域
都市計画公園
都市計画道路
工業地域
工業専用地域
商業地域
近隣商業地域
第二種住居地域
第一種住居地域
第一種低層住居専用地域
第一種低層住居専用地域
都市計画道路

建ぺい率(%)　容積率(%)　高さ制限(m)

都市計画道路

道路番号	道路名称	市負(m)	延長(m)	車線
3・5・1	中央通芯々線	12.16.22	1,550	2車線
3・5・2	山鹿来民線	12.16	2,240	2車線
2・4・3	大橋八幡線	11.16	2,060	2車線
3・5・5	南明堂中村線	11.12	2,400	2車線
3・5・7	中町大宮通線	12	150	2車線
3・6・8	西中町泉町線	9.13	570	2車線
3・6・9	日吉町線	9.16	570	2車線
8・7・1	豊前街道線	5	300	
8・7・2	金附口線	4	220	
8・7・3	八千代座線	5	140	
8・7・4	八千代座北線	5	200	
8・7・5	温の郷線	6	200	
8・7・6	豊前街道南線	5	530	

都市計画公園

公園番号	公園名称	面　積(ha)
2・2・1	泉田公園	0.19
2・2・2	米の島公園	0.15
2・2・3	皆根公園	0.24
2・2・4	長田公園	0.24
2・2・5	米田公園	0.32
2・2・6	前田公園	0.16
2・2・7	石公園	0.18
2・2・8	北公園	0.25
2・2・9	稲の迫公園	0.21
5・3・1	菊池川公園	3.00
8・4・1	山鹿歴史公園	4.10
第1号	山鹿墓地	3.73

用途地域

山鹿都市計画用途地域　当初 県告示第1059号 S46.12.28　最終変更 市告示第 32 号 H 8. 5.15

種類	面積 ha	容積率 %	建ぺい率 %	建築物の高さの限度
第一種低層住居専用地域（一低）	約 53 約 29 約 41	80 以下 100 以下 100 以下	40 以下 50 以下 60 以下	10 m 10 m 10 m
第一種中高層住居専用地域（一中高）	約 65 約 22	150 以下 200 以下	60 以下 60 以下	
第一種住居地域（一住）	約 82	200 以下	60 以下	
第二種住居地域（二住）	約 44	200 以下	60 以下	
近隣商業地域（近商）	約 8.4 約 11.0	200 以下 300 以下	80 以下 80 以下	
商業地域（商業）	約 38	400 以下	80 以下	
準工業地域（準工）	約 41	200 以下	60 以下	
工業地域（工業）	約 37	200 以下	60 以下	
計	約 471			

（注）第一種低層住居専用地域においては、建築物を建てる時に道路または敷地の境界線から1m以上離す。

準防火地域

山鹿都市計画準防火地域　市告示第31号 S46.12.28

地域面積　3.0ha

特別用途地区

山鹿都市計画娯楽・レクリエーション地区　当初 市告示第39号 S47.12.21　最終変更 市告示第 2号 H 4. 2. 5

地区面積　約 8.4ha

特別用途地区

山鹿都市計画大規模集客施設制限地区　市告示第73号 H 20. 7. 1

地区面積　約 41.0ha

地区計画

山鹿都市計画宗方地区地区計画　市告示第 3号 H 4. 2. 5

地区面積　約 8.4ha

1. 平成19年 1月 山鹿市1:2,500図を縮小数値編集

1:10,000

この地図は山鹿市1:2,500図をベースに、縮小数値編集し作成したものである。
「平成東海地震警戒宣言地区」に対応」

株式会社パスコ調製